# ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ САРАТАНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ УЛАГАНСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ

Карта функциональных зон
Масштаб 1:100 000

С
З
В
Ю

## ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

| № | Функциональные зоны и их параметры | Класс объекта | Наименование объекта | Местоположение объекта | Параметры объекта | Срок реализации | Значение объекта |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Жилые зоны (131,6 га) | - | - | - | - | - | - |
| 2 | Общественно-деловые зоны (6,6 га) | Объекты физической культуры и спорта | Спортивная площадка | с. Саратан, ул. Ваганов А.К. | Площадь участка – 0,08 га | Расчетный срок | Местное значение поселения |
| | | | Детская площадка | с. Ягула, ул. Центральная | Площадь участка – 0,01 га | Расчетный срок | Местное значение поселения |
| | | Объекты здравоохранения | Фельдшерско-акушерский пункт | с. Ягула, ул. Набережная | 15 посещений в смену | Расчетный срок | Регионального значения |
| 3 | Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры (106,1 га) | - | - | - | - | - | - |
| 4 | Зоны сельскохозяйственного использования (1803,7 га) | - | - | - | - | - | - |
| 5 | Зоны рекреационного назначения (73267,9 га) | - | - | - | - | - | - |
| 6 | Зоны специального назначения (2,0 га) | - | - | - | - | - | - |
| 8 | Зоны акваторий (1011,2 га) | - | - | - | - | - | - |
| 9 | Иные зоны (земли запаса) (3,5 га) | - | - | - | - | - | - |

БАЛЫКТУУЛЬСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

УЛАГАНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

КОШ-АГАЧСКИЙ РАЙОН

РЕСПУБЛИКА ТЫВА

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

существующий и строящийся | планируемый к размещению

**ГРАНИЦЫ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ**

- Граница субъекта Российской Федерации
- Граница муниципального района
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

**ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ОТДЫХА И ТУРИЗМА, САНАТОРНО-КУРОРТНОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

- Спортивное сооружение
- Объект (здание, комплекс зданий), на базе которого оказывается первичная медико-санитарная помощь
- Тематический парк

**ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
- Улица в жилой застройке

**ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ**

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Общественно-деловые зоны
- Коммунально-складская
- Зона инженерной инфраструктуры
- Зона транспортной инфраструктуры
- Зона сельскохозяйственного использования
- Зона сельскохозяйственных угодий
- Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
- Зона отдыха
- Зона лесов
- Иные рекреационные зоны
- Зона кладбищ
- Зона складирования и захоронения отходов
- Зона озелененных территорий специального назначения
- Зона акваторий
- Иные зоны (земли запаса)

**ПРИРОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ**

- Водоток (река, ручей, канал)
- Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)

**Отображение взаимодействия условного знака объекта на карте**

| | Объект вступает в пределы | Объект находится в пределах | Объект выходит за пределы |
|---|---|---|---|
| Существующий и строящийся, в том числе находящийся в зоне реконструкции | | | |
| Планируемый к размещению | | | |
| Планируемый к размещению в зоне реконструкции | | | |
| Планируемый к изъятию | | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | | Муниципальный контракт № 190 от 02.09.2025г. |
| | | | Внесение изменений в генеральный план муниципального образования Саратанское сельское поселение Улаганского района Республики Алтай |
| Гип проекта | Соболева Т.А. | | Положение о территориальном планировании |
| Исполнитель | Ощеев А.В. | | |
| | | | Функциональные зоны. Масштаб 1:100 000 |
| | | | КОМПАНИЯ ЗЕМПРОЕКТ |
| | | | лист 1 |